ご利用案内

ver 1.2

PORT PLAZA

ご使用料金

ポートプラザ PORT PLAZA	面積	9:00 - 17:00	4 時間	1 時間延長
	約 974.6 ㎡	￥300,000	￥210,000	￥45,000

※上記基本料金から、ご使用条件により割引対応をしております。詳しくはスタッフまでお声掛けください。
※撮影でのご利用の場合には、別途撮影手数料がかかります。
※ご予約時間には、設営・準備から撤去・原状回復までの時間を含みます。
※キャンセル規定につきましては、別紙使用規約をご参照ください。

ご使用可能時間

7：00 ～ 20：00　（土日祝日問わず）

※平日 10：30 ～ 14：30 は当ビル指定の場所（別ページ参照）にキッチンカーが出店するため、
その時間帯は指定場所・車両導線のご使用はできません。詳しくは注意事項をご確認ください。
※搬出入、設営撤去も上記時間内のみでのご使用となります。

概要

・東京ポートシティ竹芝　オフィスタワー 1 階
　全面屋外スペース（一部屋根付き部分有り）
・名称　　ポートプラザ（ PORT PLAZA ）
・面積　　約 974.6 ㎡
　　（実効面積：約 696 ㎡　水盤：約 236 ㎡　屋根付：約 314 ㎡）
・耐荷重　　車両対応部：500 kg / ㎡　　一般部・水盤：300 kg / ㎡

設備

・電源
・イベント盤
・Wifi 環境

注意事項

＜キッチンカーについて＞

・平日の 10：30 ～ 14：30 にキッチンカーがプラザ内に出店します
・キッチンカーの出店場所、搬出入経路に関しては、別紙をご覧ください。
・車両の指定場所までの搬出入導線には、人の手ですぐ簡単に移動させることのできない施工物などの設置はできません。
　キッチンカーの移動が発生する時間帯は、使用者・関係者・来場者含め、誘導員の指示に必ず従ってください。
・上記時間内にキッチンカーの営業の妨げとなるような悪意のある行為や、キッチンカーの商品を購入する来場者の当スペースへの
　入場を妨げるような行為を禁止し、イベントとの共存を念頭にあらかじめスケジュールや内容を計画してください。
・土日祝日はキッチンカーは出店いたしません。終日全スペースをご利用いただけます。

＜搬出入について＞

・1 階ポートホールと併用してのご利用の場合は、ホール裏の荷捌き場をご利用ください。
　車両サイズ：車高 3.2m 以下 / 車長 7.0m 以下 / 車幅 3.0m 以下　※こちらのサイズを超える車両の場合は別途ご相談ください
・ホール裏からの搬出入が難しい場合、またプラザ単独でのご利用の場合、キッチンカー導線からポートプラザへ
　直接搬入していただきます。但し平日 10：30 頃、14：30 頃はキッチンカーの搬出入があるため、その時間帯は使用できません。
　また車両導線が非常に狭いため、必ず誘導員を 2 名配置し、搬出入車ならびに歩行者の誘導を行ってください。
・ポートプラザからの搬出入の場合、事前に車両サイズなどを会場スタッフにお伝えください。

＜水盤について＞

・水盤部分の水を抜くことができます。イベント開催日の 2 週間前までに、水を抜きたい希望の日時をお知らせください。
・水が張ってある状態で、水盤部分への施工や物を置くことはできません。
・設営がある場合には、適切な養生を行い、傷をつけることのないよう徹底してください。

＜音量制限について＞

・当ビルテナント、近隣住民などへの配慮のために音量制限がございます。イベント中のマイク音量については、スタッフより
　制限をさせて頂くことがございますので、その際は必ず指示に従ってください。

＜設営について＞

・建て込みや施工物がある際には、床養生を徹底してください。荷重によっては床仕上げが割れることが想定されます。
　水盤部分については、設置部脚部に厚さ 10mm 以上の合板を設置し、その上に厚さ 10mm 以上の鉄板を設置してください。
・屋外スペースとなるため、造作物や施工物などは、想定される気象条件に耐えうるような施工・設置をあらかじめ徹底してください。
・通路幅を十分に確保し、安全な導線づくりに配慮して計画してください

＜連日利用について＞

・連日でのご利用の場合で、かつ物品や施工物を放置する場合、警備員の配置が必須となります。ビル指定の警備会社に警備員を
　手配いたしますので、スタッフまでお申し付けください。費用についてはご使用者様にてご負担いただきます。

ご使用までの流れ

ver 1.2

PORT PLAZA

ご予約受付期間	ご使用日の前年度 4/1 から 2 週間前まで

ご使用可能時間	7：00 ～ 20：00

お問い合せ

お電話やメール、お問い合わせフォームよりお問い合わせください。
ご希望の日時・ご利用内容・目的などを詳しくお伺いいたします。内容によっては変更のご依頼や、ご使用をお断りする場合もございます。

仮予約

ご希望日程に空きがございましたら、仮予約をいたします。仮予約期間は 7 日間です。
仮予約期間内に、ご使用の有無をご判断いただき会場運営者までご連絡ください。

決定・申込

「使用申込書」をメール、または FAX にて送付いたします。
必要事項をご記入・ご捺印の上、返信期日までにご返送ください。こちらの受理をもちまして、使用契約成立といたします。

ご予約金お支払い

ご予約金（会場使用料金の全額）の請求書を送付いたします。
15 日以内に指定口座へお支払いください。なお、使用契約が使用日より 15 日未満の場合は、使用開始日の前日までにお支払いください。

打合せ

マニュアルやプログラム、会場設営、使用備品、搬出入計画、来場者誘導などの催事運営について、会場運営者と事前に必ずお打合せください。
また、各所への申請手続きや、当ビル利用における必要な申請書類などの提出をしていただきます。

ご使用日当日

使用者の責任担当者は、ご使用期間中、必ず常駐し、安全な運営に万全の配慮を講じてください。
会場運営者より指示があった場合は必ずそれに従ってください。

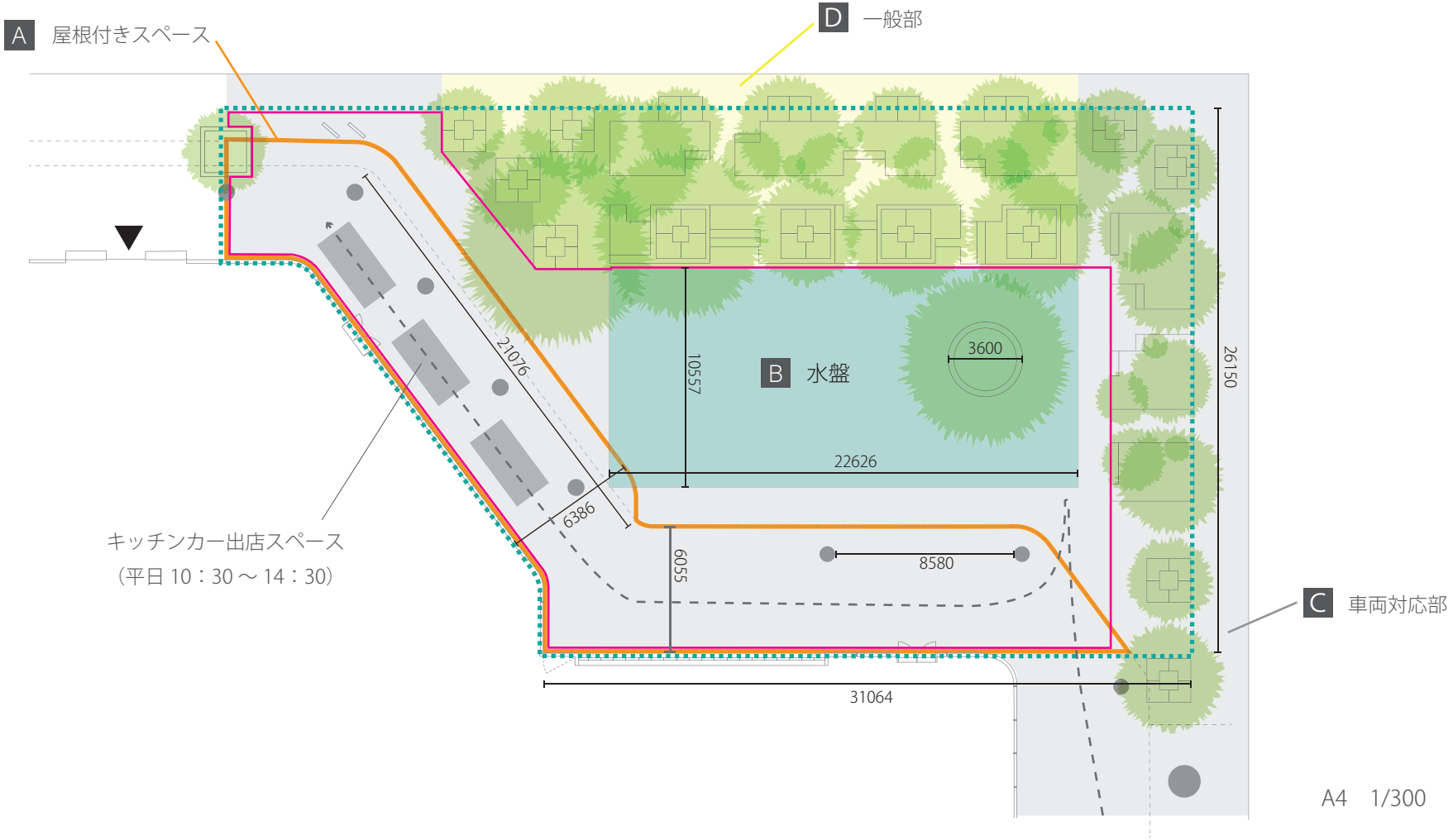
残金お支払い

ご予約金を除いた残額（設備料、飲食費など）が発生した場合、請求書を送付いたします。
ご使用終了後 15 日以内に指定口座へお支払いください。

使用可能範囲

ver 1.2

PORT PLAZA



使用可能範囲　約 974.6 ㎡

実効面積　約 696 ㎡

A 屋根付きスペース

面積　：約 314 ㎡
天井高　：6m

B 水盤

面積　：約 236 ㎡
床耐荷重　：300kg/ ㎡

C 車両対応部

床耐荷重　：500kg/ ㎡

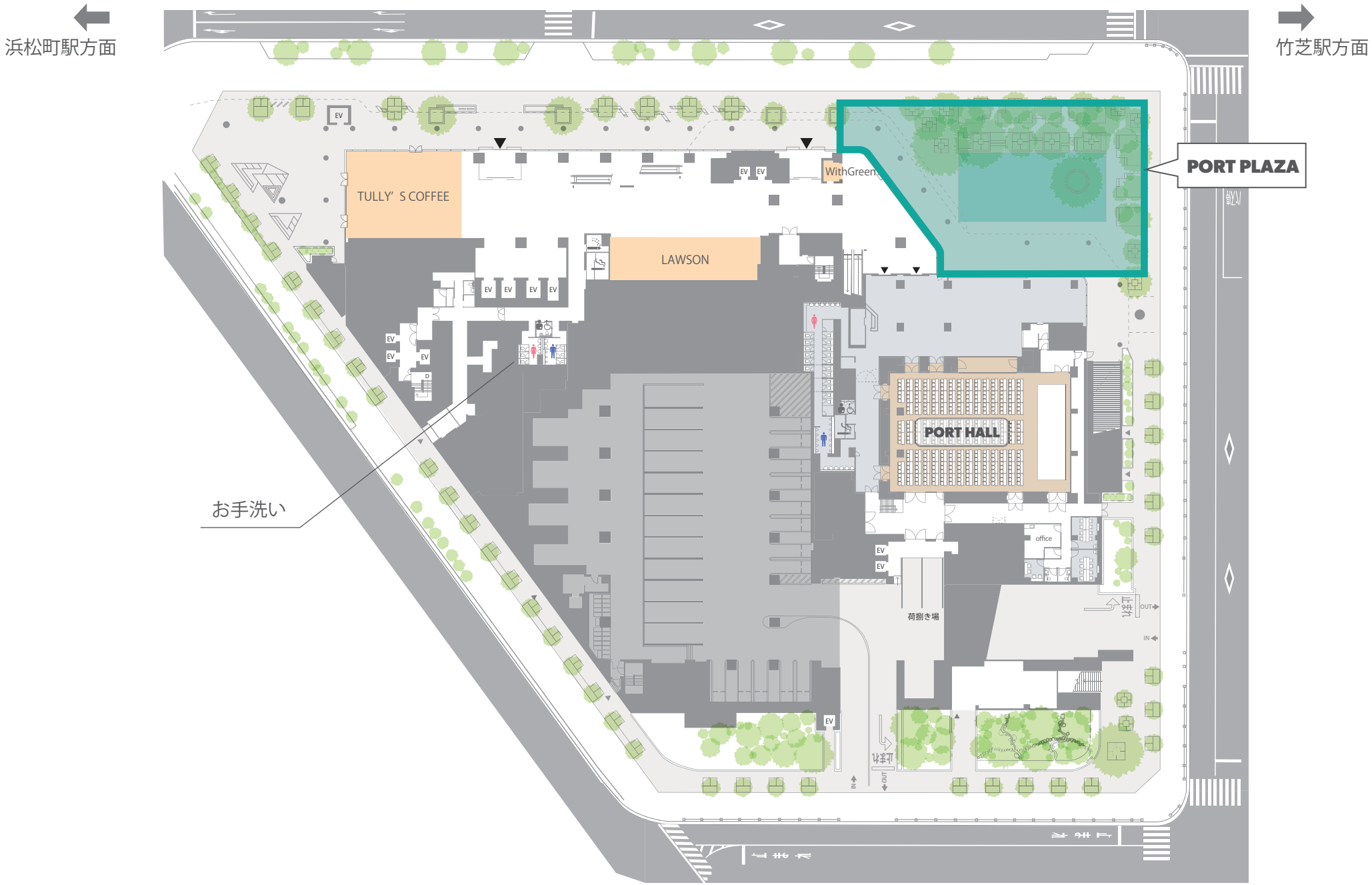
D 一般部

床耐荷重　：300kg/ ㎡

フロア図面

ver 1.2

PORT PLAZA



電源図

ver 1.2

PORT PLAZA

1 埋込コンセント 100V 20A
それぞれ単独回線

2 **3** **4** **5** **6**
埋込コンセント 100V 20A
番号ごとに同回路

イベント盤

※清掃時に一時的にビル側にて使用あり
※季節によって植栽への装飾のためビル側にて使用あり

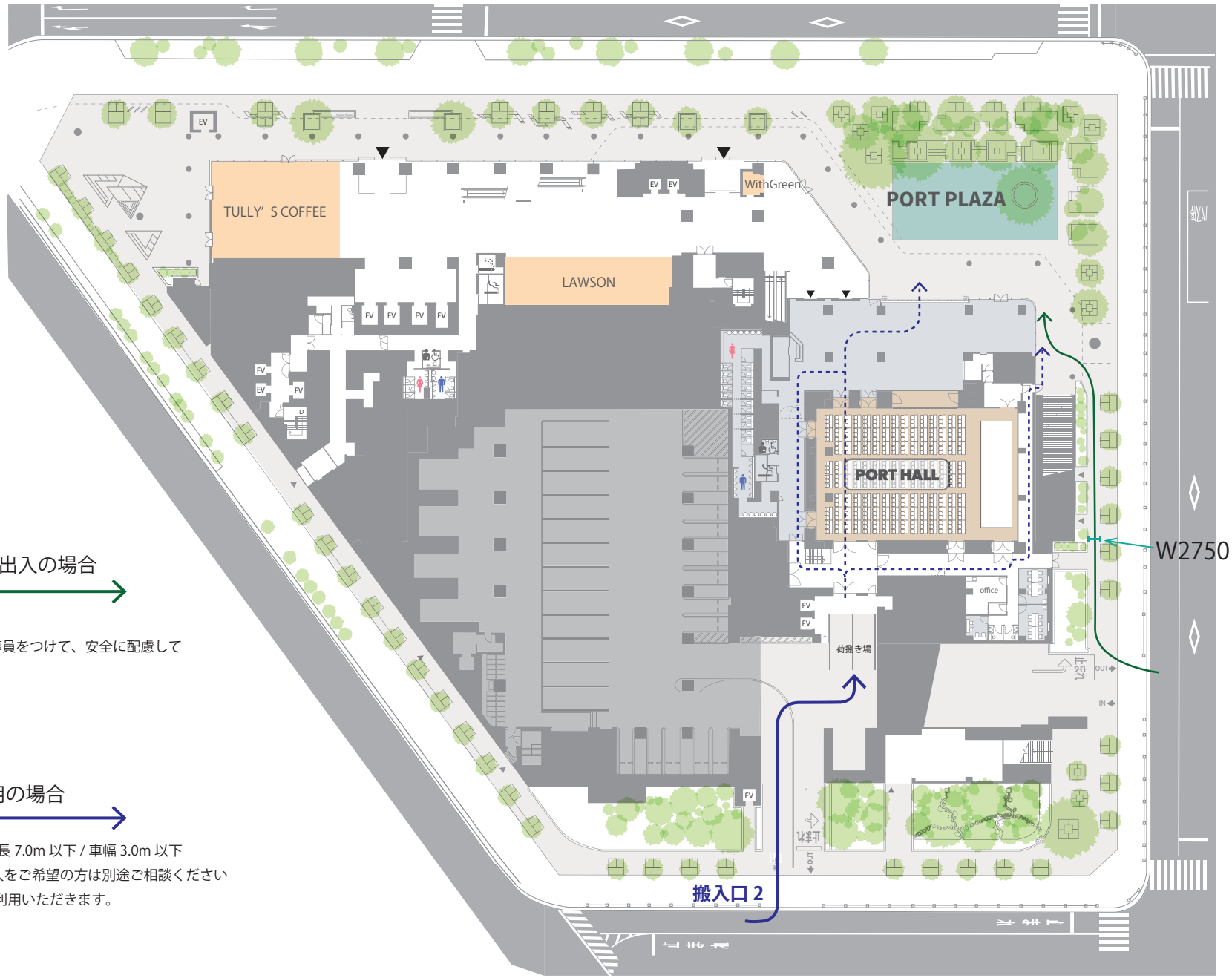
搬出入導線

ver 1.2

PORT PLAZA

浜松町駅方面

竹芝駅方面



PORT PLAZA へ直接搬出入の場合

車両サイズ：
導線が非常に狭いため、必ず誘導員をつけて、安全に配慮して
搬出入を行って下さい。

PORT HALL と併用利用の場合

車両サイズ：車高 3.2m 以下 / 車長 7.0m 以下 / 車幅 3.0m 以下
※上記サイズ以上の車での搬出入をご希望の方は別途ご相談ください
PORT HALL と同じ荷捌き場をご利用いただきます。